نظام الوقف
وأحكامه الشرعية والقانونية

المحامي عمر مسقاوي

تقديم

الأستاذ الدكتور وهبة الزحيلي

دار الفكر
آفاق معرفة متجددة
www.fikr.com

الأستاذ المحامي عمر مسقاوي

وزير سابق

ونائب رئيس المجلس الشرعي الإسلامي الأعلى في لبنان

نظام الوقف

وأحكامه الشرعية والقانونية

دراسة فقهية اجتماعية ثقافية لدور الوقف
في بنية المجتمع الإسلامي والحضارة الإسلامية

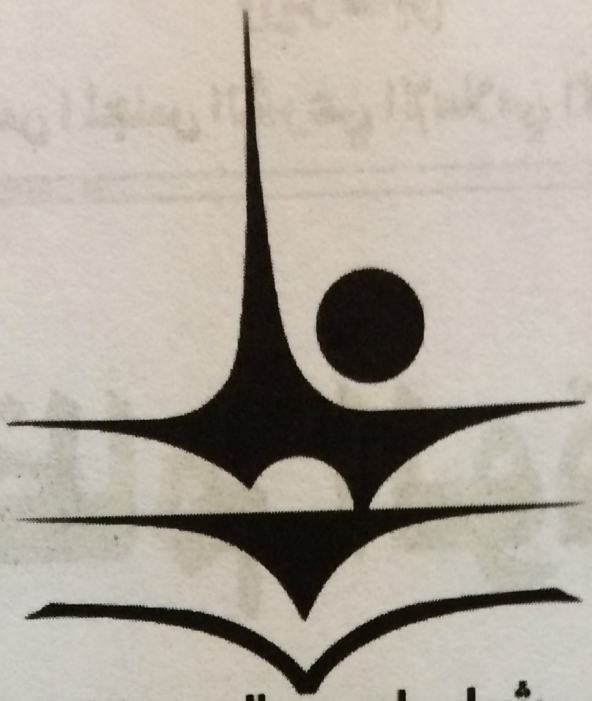
تقديم

الأستاذ الدكتور وهبة الزحيلي

عضو المجامع الفقهية العالمية

دار الفكر

آفاق معرفة متجددة



شباب لعصر المعرفة
2010=1431

دار الفكر - دمشق - برامكة
٠٠٩٦٣ ٩٤٧ ٩٧ ٣٠٠١
٠٠٩٦٣ ١١ ٣٠٠١
http://www.fikr.com/
e-mail:fikr@fikr.net

نظام الوقف

وأحكامه الشرعية والقانونية

الأستاذ المحامي عمر مسقاوي

الرقم الاصطلاحي: ٢٢٧٦,٠١١
الرقم الدولي: ISBN:978-9933-10-199-2
التصنيف الموضوعي: ٢١٦ (الفقه الإسلامي وأصوله)
٤٥٤ ص، ١٧ × ٢٥ سم
الطبعة الأولى ١٤٣١هـ - ٢٠١٠م
© جميع الحقوق محفوظة لدار الفكر دمشق

المحتوى

الإهداء ١٣

تقديم : د. وهبة الزحيلي ١٥

مقدمة ١٩

المدخل
إلى نظام الوقف في الشريعة الإسلامية

المبحث الأول

مفهوم العقد في الشريعة الإسلامية كأساس لعقد الوقف ٣٥

المبحث الثاني

القيمة الاجتماعية لمؤسسة الوقف في تماسك الحضارة الإسلامية ٤٤

الفصل التمهيدي
الجدل حول الوقف وأصل مشروعيته

المبحث الأول

الأحاديث الشريفة مصدر مشروعية الوقف ٦١

المبحث الثاني

في دفع شبهة الداعين إلى إلغاء الوقف الأهلي ٦٥

الفصل الأول
تعريف الوقف

المبحث الأول
تعريف الوقف ٧٣

المبحث الثاني
إجراءات إنشاء واقعة الوقف أمام المحكمة الشرعية والدعوى الصورية ٨٣

المبحث الثالث
آراء الفقهاء في لزوم الوقف وعدم لزومه ٨٩

المبحث الرابع
مفهوم الجهة الخيرية كركن من أركان عقد الوقف والشخصية المعنوية ٩٩

فصل
معيار الحاجة كركن من أركان الوقف ١١٧

المبحث الخامس
وقف المسجد والمؤسسات العامة ١٢٣

فصل
حكم التبرعات والأموال التي يجري جمعها لمصلحة بناء المسجد ١٣٣

الفصل الثاني
شروط الوقف

المبحث الأول
الشروط اللازم وجودها في الواقف ١٣٩

المبحث الثاني
الشروط المتعلقة بالعين الموقوفة ١٥٢
المبحث الثالث
شروط الواقفين ١٧٤
المبحث الرابع
عقد إشهار الوقف الخيري والذري وآراء الفقهاء ١٩٧
فصل
عقد الوقف بمقتضى القانون الوضعي ٢٠٤

الفصل الثالث
الولاية والاستحقاق على الوقف

المبحث الأول
الشخصية المعنوية والولاية على الوقف ٢١١
المبحث الثاني
شرط الواقف كمعيار أساسي في مدى صلاحية المتولي على الوقف ٢٢٧
المبحث الثالث
في التوكيل والتفويض ٢٣٣
المبحث الرابع
توكيل الناظر غيره ٢٣٨
المبحث الخامس
الاستحقاق في الوقف ٢٤٩
المبحث السادس
شرط الوقف على النفس وشرط الإنفاق على الواقف مدى الحياة ٢٧٤

المبحث السابع
تعيين المستحقين في المذهب الحنفي ٢٨٤

الفصل الرابع
الوقف عقاراً

المبحث الأول
العقار الموقوف في القانون اللبناني وحقوق القرار عليه ٢٨٩
المبحث الثاني
في إجارة عقد الوقف ٢٩٣
المبحث الثالث
نطاق قانون الوقف الذري الصادر في ١٠ آذار ١٩٤٧ ..... ٣٠٦
فصل
إنشاء الوقف وشروطه وفقاً للقانون المصري رقم ٤٨ عام ١٩٤٦ ..... ٣٣٠
المبحث الرابع
انتهاء الوقف بسبب تخريب العقار وضآلة الحصص ٣٤٢

الفصل الخامس
استبدال العقار الوقفي وأسسه الشرعية

المبحث الأول
في فقه الاستبدال ٣٥٧
المبحث الثاني
في النصوص المتعلقة بالاستبدال عموماً ٣٧٢

المبحث الثالث
كيفية تقدير حقوق رقبة العقار ٣٨٣
المبحث الرابع
في الحلول التي وضعها القرار رقم (٨٠) في استبدال الحقوق التصرفية على العقارات الوقفية ٣٩٧
المبحث الخامس
كيفية تطبيق القرار رقم ١٩٢٦/٨٠ المشترك بين لبنان وسورية في الحكومة السورية ٤٠١

الفصل السادس
تدخل الدولة في إدارة الوقف

المبحث الأول
قانون نظارة الوقف العثماني ٤١٥
المبحث الثاني
دراسة المرسوم الاشتراعي رقم ١٨/ ١٩٥٥ ..... ٤٢٣
المبحث الثالث
النظام الهيكلي للمجلس الشرعي الإسلامي الأعلى ٤٣٦
فصل
المديرية العامة للأوقاف الإسلامية وولايتها العامة على المساجد والأوقاف الخيرية تحت إشراف المجلس الأعلى للأوقاف الإسلامية ٤٤٨
المبحث الرابع
إدارة الوقف ٤٥٠